



Instructies

Aanpassen leidingwerk keuken

01-09-2024

Inleiding

Als u besluit de keuken bij een andere keukenleverancier dan bij de projectshowroom te kopen, dan is het mogelijk om het keukenleidingwerk tijdens de bouw door Van Wijnen aan te laten passen. Hiervoor uploadt u uiterlijk drie weken voor de sluitingsdatum de tekeningen (plattegrond met bijbehorende wandaanzichten) van uw toekomstige keuken naar uw kopersbegeleider. Bij deze tekeningen voegt u een renvooi om de installatiepunten toe te lichten (aansluitwaardes, etc.).

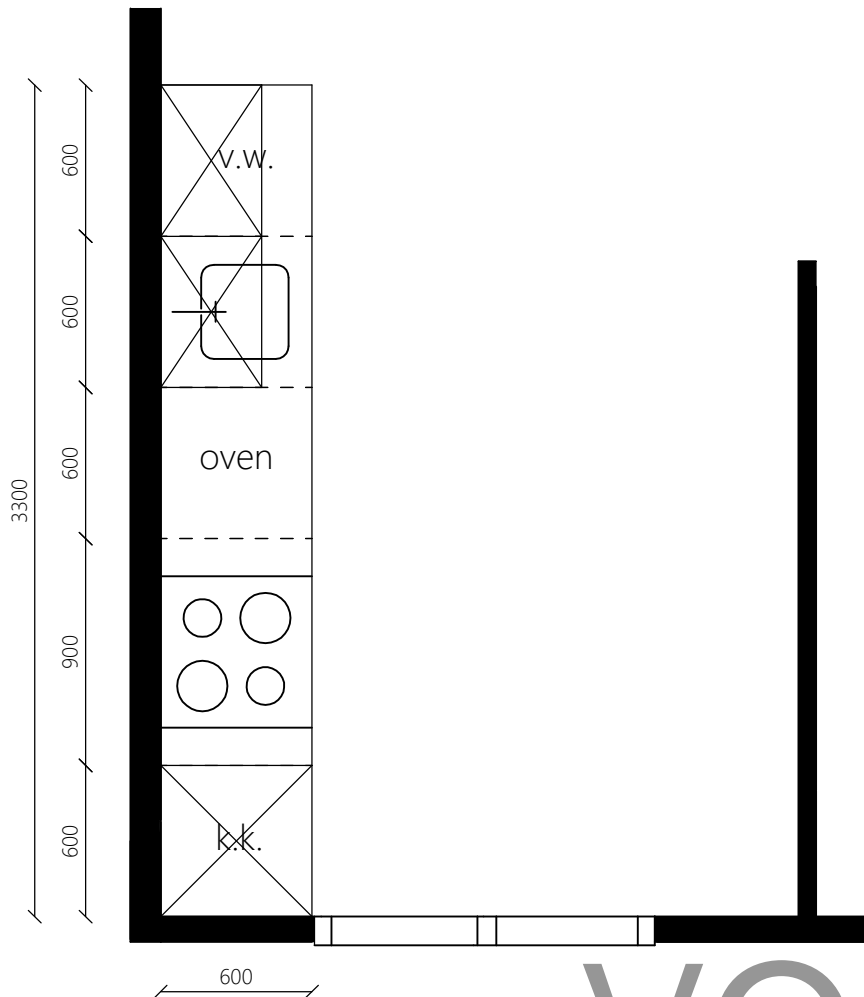
Welke voorwaarden worden er gesteld aan de tekeningen?

- De keukentekeningen (plattegrond met bijbehorende wandaanzicht(en)) met daarop een datum en het bouwnummer van uw toekomstige woning;
- De maatvoering van de installatiepunten wordt vanuit één vast punt aangegeven, bij voorkeur vanuit de binnenzijde van een buitengevel of een bouwmuur;
- Iedere aansluiting (elektra, water, afvoer, overige) wordt zowel horizontaal als verticaal gemaatvoerd van uit het midden (hart) van het installatiepunt;
- De elektrische aansluitingen voor de keukenapparatuur zijn voorzien van aansluitwaardes;
- Als er een kookeiland wordt geplaatst, voegt u een bovenaanzicht toe met daarop de gemaatvoerde posities van de installatiepunten, gemeten vanuit hetzelfde punt vanuit de buitengevel of de bouwmuur;
- De wandcontactdozen boven het aanrechtblad worden gemaatvoerd ingetekend op de O-tekeningen van de keuken.
- Als er in de keuken extra wandlichtpunten worden geplaatst dan zijn deze genummerd en gemaatvoerd ingetekend op de keukentekeningen, let hierbij op dat de bijbehorende schakelaar ook op de keukentekeningen is aangegeven en is genummerd.

Op basis van de tekeningen van u toekomstige keuken maakt Van Wijnen een offerte voor het aanpassen van het leidingwerk in de keuken. Indien de keuken door derden worden geleverd rekent Van Wijnen hiervoor coördinatiekosten. De specificatie van de kosten wordt als bijlage bijgevoegd bij de offerte voor het overige meer- en minderwerk in de woning dat u tijdens het gesprek met uw kopersbegeleider bent overeengekomen. Indien u akkoord gaat met de offerte, stuurt u binnen vijf werkdagen de offerte getekend retour aan uw kopersbegeleider.

Aandachtspunten

- Als de aangeleverde keukentekeningen niet voldoen aan de hierboven genoemde voorwaarden, zullen er door Van Wijnen keukentekeningen worden gemaakt. Voor het uitwerken van deze tekeningen wordt € 200,- aan tekenkosten in rekening gebracht. Indien dit aan de orde is, zullen wij dit vooraf aan u kenbaar maken;
- Uw woning is voorzien van vloerverwarming, daar waar het keukenblok getekend staat, wordt geen vloerverwarming aangelegd;
- De afzuigpunten (ventielen) voor de mechanische ventilatie (MV) in de keuken kunnen niet worden verplaatst in de keukenzone;
- Het uitgangspunt van Van Wijnen is dat er een recirculatiekap in de woning wordt geplaatst.
- Afhankelijk van het aantal extra groepen die nodig zijn om de (keuken)apparatuur aan te sluiten, kan het noodzakelijk zijn om een extra aardlekschakelaar te plaatsen. Als dit aan de orde is, zullen de kosten hiervoor aan u doorberekend worden (na controle installateur).
- Keukentekeningen worden een-op-een doorgestuurd naar de bouwplaats. Wilt u niet dat uw adresgegevens hierop zichtbaar zijn, dan moet u deze zelf verwijderen, voordat u deze upload naar uw kopersbegeleider.



renvooi

omschrijving	aansluitwaarde	ten behoeve van
① dubbele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	huishoudelijk gebruik
② enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	afzuigkap
③ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	koelkast
④ enkele wandcontactdoos Perilex	2x230V	kooktoestel
⑤ toevoer warm water	-	spoelbak
⑥ toevoer koud water	-	spoelbak of v.w.
⑦ afvoer	-	spoelbak en v.w.
⑧ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	vaatwasser
⑨ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	Quooker
⑩ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	(combi) oven
⑪ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	verlichting
⑫ wandlichtpunt op aparte schakelaar	tot 1,6kW	verlichting
⑬ wandlichtpunt op bestaande schakelaar	tot 1,6kW	verlichting
⑭ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	magnetron
⑮ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	vriezer
⑯ loze leiding van installatiepunt naar installatiepunt in de keuken	-	verbinding

VOORBEELD

plattegrond

Projectnaam: ...

Paraaf koper:

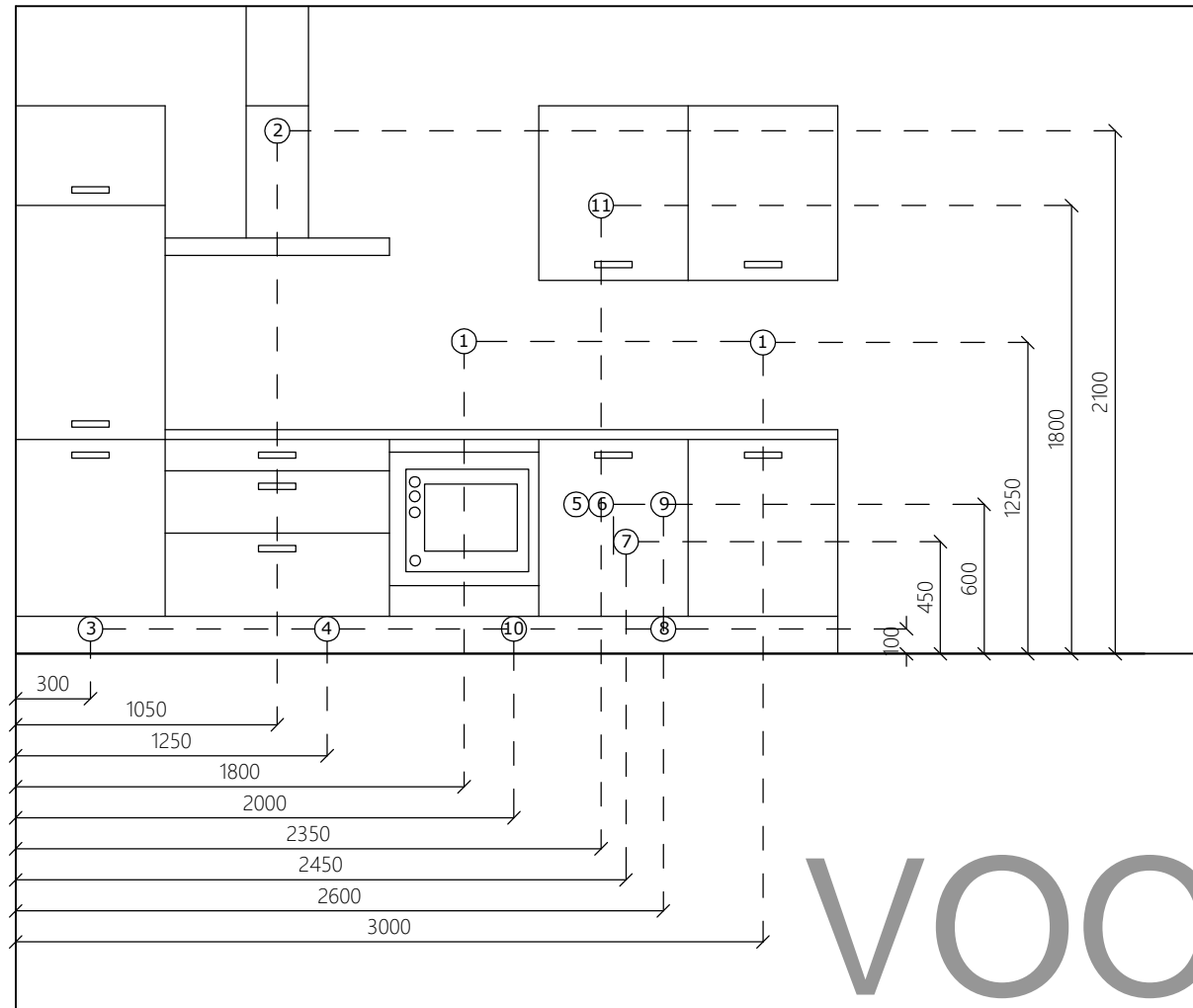
Bouwnummer: ...

Datum: - -

Schaal: aangepast

renvooi

omschrijving	aansluitwaarde	ten behoeve van
① dubbele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	huishoudelijk gebruik
② enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	afzuigkap
③ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	koelkast
④ enkele wandcontactdoos Perilex	2x230V	kooktoestel
⑤ toevoer warm water	-	spoelbak
⑥ toevoer koud water	-	spoelbak of v.w.
⑦ afvoer	-	spoelbak en v.w.
⑧ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	vaatwasser
⑨ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	Quooker
⑩ enkele wandcontactdoos op aparte groep	tot 3,6kW	(combi) oven
⑪ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	verlichting
⑫ wandlichtpunt op aparte schakelaar	tot 1,6kW	verlichting
⑬ wandlichtpunt op bestaande schakelaar	tot 1,6kW	verlichting
⑭ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	magnetron
⑮ enkele wandcontactdoos op woninginstallatie	tot 1,6kW	vriezer
⑯ loze leiding van installatiepunt naar installatiepunt in de keuken	-	verbinding



VOORBEELD

vooraanzicht

Projectnaam: ...

Paraaf koper:

Bouwnummer: ...

Datum: - -

Schaal: aangepast

Bijlage aanpassen keukeninstallatie



Projectnaam : Heerhugowaard | Vaanpark | De Eik
 Projectnummer : 22400313
 Bouwnummer :
 Naam keukenleverancier :
 Datum keukenofferte :

aantal	eenheid	omschrijving	pr/eh incl. BTW	totaal incl. BTW
Standaard installatie				
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Recirculatiekap	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Koelkast	€ -	€ -
2,00	st	Dubbele wandcontactdoos - Huishoudelijk gebruik	€ -	€ -
1,00	st	Perilex 2x 230V tot 7.3Kw - Kookplaat	€ -	€ -
1,00	st	Water warm, koud en afvoer - Spoelbak/ vaatwasser	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Vaatwasser	€ -	€ -
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Combi	€ -	€ -
Verplaatsingskosten standaard installatie				
-	st	Verplaatsen spoelbak op dezelfde of aanpalende wand	€ 225,00	€ -
-	st	Verplaatsen spoelbak buiten keukenzone	€ 540,00	€ -
-	st	Verplaatsen elektrapunt	€ 110,00	€ -
Extra aansluitpunten en aanpassingen				
-	st	Teken en Coördinatiekosten aanschaf keuken derden	€ 175,00	€ -
-	st	Tekenkosten uitwerken volledige keukentekening door Van Wijnen	€ 225,00	€ -
-	st	Aanpassen vloerverwarmingspatroon (indien een andere opstelling wordt gekozen)	€ 265,00	€ -
-	st	Wijzigen elektrische kookaansluiting van 2x230V naar 3x230V (400V)	€ 485,00	€ -
-	st	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep tot 3,6Kw	€ 315,00	€ -
-	st	Extra enkele wandcontactdoos	€ 210,00	€ -
-	st	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 265,00	€ -
-	st	Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos	€ 80,00	€ -
-	st	Extra enkele wandcontactdoos met schakelaar	€ 235,00	€ -
-	st	Extra dubbele wandcontactdoos met schakelaar	€ 260,00	€ -
-	st	Extra wandlichtpunt op een aparte schakelaar <small>Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm).</small>	€ 365,00	€ -
-	st	Extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar <small>Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm).</small>	€ 215,00	€ -
-	st	Extra stroompunt in het plafond niet voorzien van een wandcontactdoos <small>Er komt een pijpje met bekabeling voorzien van een kroonsteentje uit het plafond.</small>	€ 300,00	€ -
-	st	Extra loze leiding 16mm	€ 220,00	€ -
-	st	Extra koudwaterleiding t.b.v. extra aansluitpunt (exclusief hoekstopkraan)	€ 295,00	€ -
-	st	Extra riolering t.b.v. extra aansluitpunt	€ 395,00	€ -

TOTAALOVERZICHT	€ -
Totaal meerwerk aanpassingen keukeninstallatie inclusief BTW	€ -

Het leidingverloop (in te vullen aantal meters) wordt bepaald door de projectshowroom of door Van Wijnen.
 De projectshowroom of Van Wijnen vult dit document in.