



## Jane Addamslaan 95, 1187 DA Amstelveen

Vraagprijs € 820.000,- k.k.



# Omschrijving

**\*\*English text, see below\*\***

Bent u op zoek naar een instapklare woning met veel ruimte, licht en een energiezuinig karakter op een centrale lokatie?

Dan is deze fraaie hoekwoning aan de Jane Addamslaan 95 in Amstelveen met 4 slaapkamers wellicht precies wat u zoekt!

Gelegen in een rustige en kindvriendelijke buurt met het Amsterdamse Bos als achtertuin, biedt deze woning álles wat een modern gezin nodig heeft, zelfs een garage!

Met een energielabel A++ bent u bovendien verzekerd van lage energiekosten en duurzaam wooncomfort.

## Indeling

### Begane grond:

Entree via eigen toegangspad naar de voordeur, die zich in de zijgevel bevindt.

Bij binnenkomst komt u in een ruime hal met garderobe en toegang tot een moderne toiletruimte.

De woonkamer, dankzij de hoekligging voorzien van veel ramen, baadt in het daglicht. De stijlvolle vloer van brede massief eiken delen en de ramen met shutters geven deze ruimte een warme en luxe uitstraling.

De moderne woonkeuken is uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur en een fraai natuurstenen blad en biedt via openslaande deuren toegang tot de royale achtertuin op het Zuidwesten.

Deze zonnige tuin heeft een achterom en biedt volop mogelijkheden voor ontspanning, een uitgebreide BBQ en allerlei buitenactiviteiten.

### Eerste verdieping:

De overloop, verlicht door een fraai glazen deel in de zijmuur, leidt naar een kleinere slaapkamer en een ruime masterbedroom, beide aan de voorzijde van de woning gelegen. Deze masterbedroom heeft een doorloop naar een ensuite badkamer, met aan beide zijden maatwerk kledingkasten met veel opbergruimte. De badkamer bestaat uit twee ruimtes die met elkaar in verbinding staan en is een oase van luxe met een verhoogd bad, een inloopdouche, een breed wastafelmeubel met twee wastafels en een tweede toilet. Ook op deze verdieping is de vloer van hal en slaapkamers voorzien van brede eiken delen.

### Tweede verdieping:

Op de overloop vindt u de aansluitingen voor een wasmachine en droger. Daarnaast zijn er twee royale slaapkamers, beide voorzien van hoge dakkapellen en een airconditioningsunit, waardoor ze heerlijk licht en comfortabel zijn.

### Zolderverdieping:

Middels een vlizotrap op de overloop van de tweede verdieping is de enorm ruime zolderverdieping bereikbaar.

Op de zolderverdieping is de stahoogte onder de nok 2,91m, bedraagt de bruto vloeroppervlakte ruim 30m<sup>2</sup>, resulterend in een overige inpandige ruimte van 13m<sup>2</sup>. Een zee van bergruimte dus!

### Garage:

De garage heeft een elektrisch bedienbare sectionaaldeur en is voorzien van elektra. De mogelijkheid bestaat om een verdiepingvloer te (laten) maken in de garage, zodat er nóg meer opbergmogelijkheid ontstaat.

### Tuin:

Jane Addamslaan 95 is aan drie zijden omzoomd door een tuin. De achtertuin is gesitueerd op het Zuidwesten en



eveneens toegankelijk middels twee achterom-deuren, bovendien is er een buitenkraan aanwezig. Achterlangs de garage is een pad voor de opstelling van de afvalcontainers, waar ook de naaste burens aan de rechter zijde gebruik van maken. Dit pad is afgesloten middels een hek.

#### Locatie

Jane Addamslaan 95 bevindt zich dicht bij winkelcentra, scholen, kinderopvang, sportclubs en openbaar vervoer. De snelwegen A2, A4, A9 en A10 en N201 zijn gemakkelijk bereikbaar, evenals het Amstelveens Stadshart en het Amsterdamse Bos, beide op slechts enkele minuten fietsafstand.

In de wijk Westwijk vind je voldoende gratis parkeergelegenheid, speelvelden voor de kinderen en ook veel goed onderhouden groenvoorzieningen.

Het Westwijkplein winkelcentrum -voor dagelijkse boodschappen- is om de hoek. Ook zijn er kinderopvang en diverse (internationale) scholen in de buurt.

Voor ontspanning is het Amsterdamse Bos dichtbij en ook het water van de Amsterlveense Poel.

Daarnaast is het openbaar vervoer, inclusief busverbindingen naar o.a. Amsterdam Centrum en Schiphol goed bereikbaar. Eind juli 2024 rijdt de sneltramverbinding van Station-Zuid in Amsterdam doorgetrokken naar het centrum van Uithoorn en is ook de Jane Addamslaan nog sneller bereikbaar vanaf bijvoorbeeld de ZuidAs.

Kortom.... Jane Addamslaan 95 biedt het beste van twee werelden: een rustige omgeving en alle voorzieningen binnen handbereik.

Daarnaast is de woning instapklaar, erg goed onderhouden en klaar om nieuwe bewoners te ontvangen!

Met vier slaapkamers, een garage en een eigen parkeerplaats, een grote tuin rondom én alle moderne voorzieningen, biedt deze hoekwoning alles wat u wenst om comfortabel en stijlvol te wonen.

Maak een bezichtigingsafspraak om deze parel te komen bekijken!

U bent van harte welkom!

#### Bijzonderheden:

- Instapklare hoekwoning; verhuisdozen uitpakken en...wonen op een heerlijke plek!
- Bouwjaar 2008
- Energielabel A++, gunstiger financieringsmogelijkheden als gevolg daarvan
- Een water-water warmtepomp (vanaf bouwjaar 2008) voor efficiënte en duurzame verwarming en koeling
- Alle vloeren in de woning zijn voorzien van vloerverwarming
- Airconditioning-units (verwarmen en koelen) aanwezig op beide slaapkamers op de tweede verdieping
- Garage met elektrische deur én eigen parkeerplaats op de oprit
- Voorzien van een Alarminstallatie
- Voor-, zij- en achtertuin (zuidwest gesitueerd) met een achterom
- Koopakte dient te worden opgemaakt door een Amsterdamse notaris conform model Ring Amsterdam
- Oplevering in overleg

Verkopend makelaar van deze woning is Nicolette van Leeuwe.

Neem contact met haar op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen; zij leidt u graag rond!

Wij adviseren u om uw eigen NVM aankoopmakelaar mee te nemen!

**\*\* English Text\*\***

Are you looking for a move-in ready home with plenty of space, light, and energy efficiency in a central location? Then this beautiful corner house at Jane Addamslaan 95 in Amstelveen with 4 bedrooms might be exactly what you are looking for!

Situated in a quiet, child-friendly neighbourhood with the Amsterdam Forest as your backyard, this property offers

**VanHuyse - Partner in Wonen**  
**Dreef 48**  
**2012 HS, HAARLEM**  
**Tel: 085 - 401 44 72**  
**E-mail: [info@vanhuyse.nl](mailto:info@vanhuyse.nl)**  
**<https://www.vanhuyse.nl>**





everything a modern family needs, including a garage!  
With an A++ energy label, you're assured of low energy costs and sustainable living comfort.

#### Layout of the house:

Ground Floor: Entry via a private pathway to the front door on the side wall. Upon entering, you'll find a spacious hallway with a cloakroom and access to a modern toilet.

The living is flooded with daylight through numerous windows, thanks to its corner location.

The stylish floor of wide solid oak planks and the windows with shutters give this space a warm and luxurious look and feel.

The modern kitchen is equipped with high-quality built-in appliances and a beautiful natural stone countertop and offers access through French doors to the generous southwest-facing rear garden.

This sunny garden has a back entrance and provides ample opportunities for relaxation, extensive BBQs, and various outdoor activities.

#### First Floor:

The landing, illuminated by a beautiful glass section in the side wall, leads to a smaller bedroom and a spacious master bedroom, both located at the front of the house.

This master bedroom has a walkthrough to an ensuite bathroom, with custom-made wardrobes on both sides providing plenty of storage space.

The bathroom is situated in two interconnected areas and is a haven of luxury with a raised bath, a walk-in shower, a wide vanity unit with two sinks, and a second toilet.

The hallway and bedrooms on this floor also feature wide oak plank flooring.

#### Second Floor:

On the landing, you will find connections for a washing machine and dryer.

There are two spacious bedrooms, both equipped with high dormer windows and an air conditioning unit, making them wonderfully light and comfortable.

#### Attic :

A loft ladder provides access to the spacious attic floor. The attic has a standing height of 2.91m under the ridge, with a gross floor area of over 30 m<sup>2</sup>, resulting in an additional internal space of 13 m<sup>2</sup>. Quite a lot of storage space!

#### Garage:

The garage features an electrically operated sectional door and electricity. There is the potential to create a mezzanine floor in the garage, providing even more storage space.

#### Garden:

Jane Addamslaan 95 is surrounded by a garden on three sides.

The rear garden faces the southwest and is also accessible via two back gates. There is an outdoor tap.

Behind the garage is a pathway for the waste containers, also used by the neighbouring house on the right, secured with a gate.

#### Location:

The house is located near shopping centres, schools, childcare facilities, sports clubs, and public transport. The motorways A2, A4, A9, and A10, as well as the N201, are easily accessible, as are the Amstelveen Stadshart and the Amsterdam Forest, both just a few minutes away by bike. In the Westwijk neighbourhood, you will find ample free parking, playgrounds for children, and many well-maintained green spaces. The Westwijkplein shopping centre, ideal for daily groceries, is situated just around the corner, plus childcare facilities and various (international) schools. For relaxation, the Amsterdam Forest and the Amstelveense Poel are nearby. Public transport, including bus connections



to Amsterdam city centre and Schiphol Airport, is easily accessible. By the end of July 2024, the rapid tram connection from Station Zuid in Amsterdam will be extended to the centre of Uithoorn, making Jane Addamslaan even more quickly reachable from areas such as the Zuidas.

In short, Jane Addamslaan 95 offers the best of both worlds: a tranquil environment with all amenities within reach. The property is move-in ready, well-maintained, and ready to welcome new residents! With four bedrooms, a garage and a private parking space, a large garden surrounding the house, and all modern conveniences, this corner house offers everything you need for comfortable and stylish living.

Schedule a viewing to see this gem for yourself! You are most welcome!

Details:

- Turnkey corner house; unpack moving boxes and...live in a wonderful place!
- Construction year 2008
- Energy label A++, more favourable financing options as a result
- A heat pump (from construction year 2008) for efficient and sustainable heating and cooling
- All floors in the house have underfloor heating
- Air conditioning units (heating and cooling) present in both bedrooms on the second floor
- Garage with electric door and private parking in the driveway
- Alarm system present
- Front, side and back garden (southwest facing) with a back entrance
- Deed of sale should be drawn up by an Amsterdam notary according to the Amsterdam Ring model
- Delivery in consultation

The selling agent of this house is Nicolette van Leeuwe.

Please contact her for more information or to schedule a viewing; she will be happy to show you around!

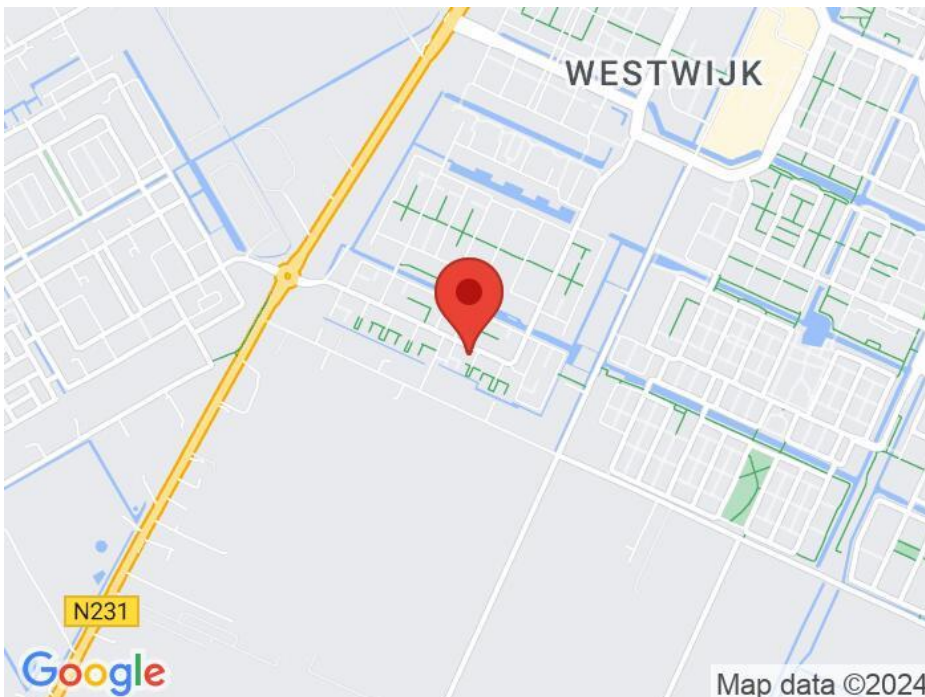
We advise you to bring your own NVM purchase broker!

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	: € 820.000,00
<b>Soort</b>	: Woonhuis
<b>Type woning</b>	: Hoekwoning
<b>Aantal kamers</b>	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
<b>Inhoud woning</b>	: 528 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	: 209 m <sup>2</sup>
<b>Gebruiksoppervlakte woonfunctie</b>	: 137 m <sup>2</sup>
<b>Soort woning</b>	: Eengezinswoning
<b>Bouwjaar</b>	: 2008
<b>Ligging</b>	: Aan rustige weg, in woonwijk, beschutte ligging
<b>Tuin</b>	: Achtertuin, voortuin, zijtuin
<b>Hoofdtuin</b>	: Achtertuin 87 m <sup>2</sup> (1.056 cm bij 824 ) cm
<b>Garage</b>	: Vrijstaand steen 22 m <sup>2</sup> (680 bij 321 cm)
<b>Energielabel</b>	: A++
<b>Verwarming</b>	: Vloerverwarming geheel, Warmtepomp
<b>Isolatie</b>	: Volledig geïsoleerd, HR-glas
<b>Voorzieningen</b>	: Mechanische ventilatie, Alarminstallatie, Natuurlijke ventilatie

## Locatie

Jane Addamslaan 95  
1187 DA AMSTELVEEN



## Foto's



## Foto's





## Foto's



## Foto's



## Foto's



Wonen aan de Zane Adamastraat 95 te Amstelveen...

Levend de kinderen naar school brengen en daarna heerlijk in de zwembad relaxen die volledig privé gelegen is. Doordat de woning een hoekwoning betreft is de tuin breder dan die van de omliggende woningen en heb je nog meer privacy. Een ander ding waar we heel blij mee zijn is de garage, dit zie je ook niet vaak.

Door deze garage heb je een eigen parkeerplek voor de deur en je kunt de auto desgewenst natuurlijk ook in de garage zetten. De woning ligt de hele dag in de zon en ligt aan een gezellig, rustig buurje.

De woning biedt voor ons alles, je vindt het fijn in het Amstelveense Stadsdeel, zit al in Amsterdam... staat binnen 20 minuten op Schiphol of volledig in het groen van het Amsterdamse Bos om hard te lopen of fijn te ontspannen. Harton, de ruut heb je en de drukte kan je binnen enkele minuten oproepen.

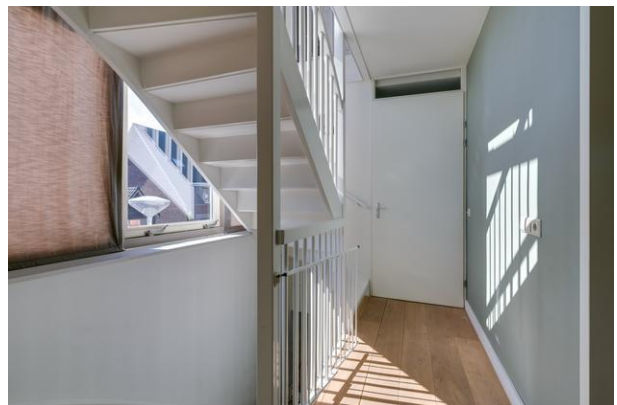
Bovendien is de wijk ook goed gelegen ten opzichte van de diverse metrolijnen en N-wegen naar Amsterdam, Balnear, Hoofddorp, Hilversum etc. De diverse busverbindingen en ook met name 25 brengen je in korte tijd waar je wilt zijn.

De wijk zelf is van alle gemakken voorzien. Het is een rustige, zeer kindvriendelijke wijk met scholen, winkels. Alles wat je maar kort bedenken is leidend of met de fiets binnen handbereik. De kinderen kunnen veilig spelen in één van de vele speeltuinen of de tuin.

Om huis is een fijne, moderne en energiezuinige woning die van alle gemakken is voorzien en in een goed onderhouden, groene en gezellige wijk is geïntegreerd.

Wij zullen de Zane Adamastraat gaan missen, maar gaan met onze twee dochters een nieuw avontuur aan waar we verwachten minstens net zo blij en gelukkig te gaan worden!

Warme groet, Chantal en Remy



## Foto's

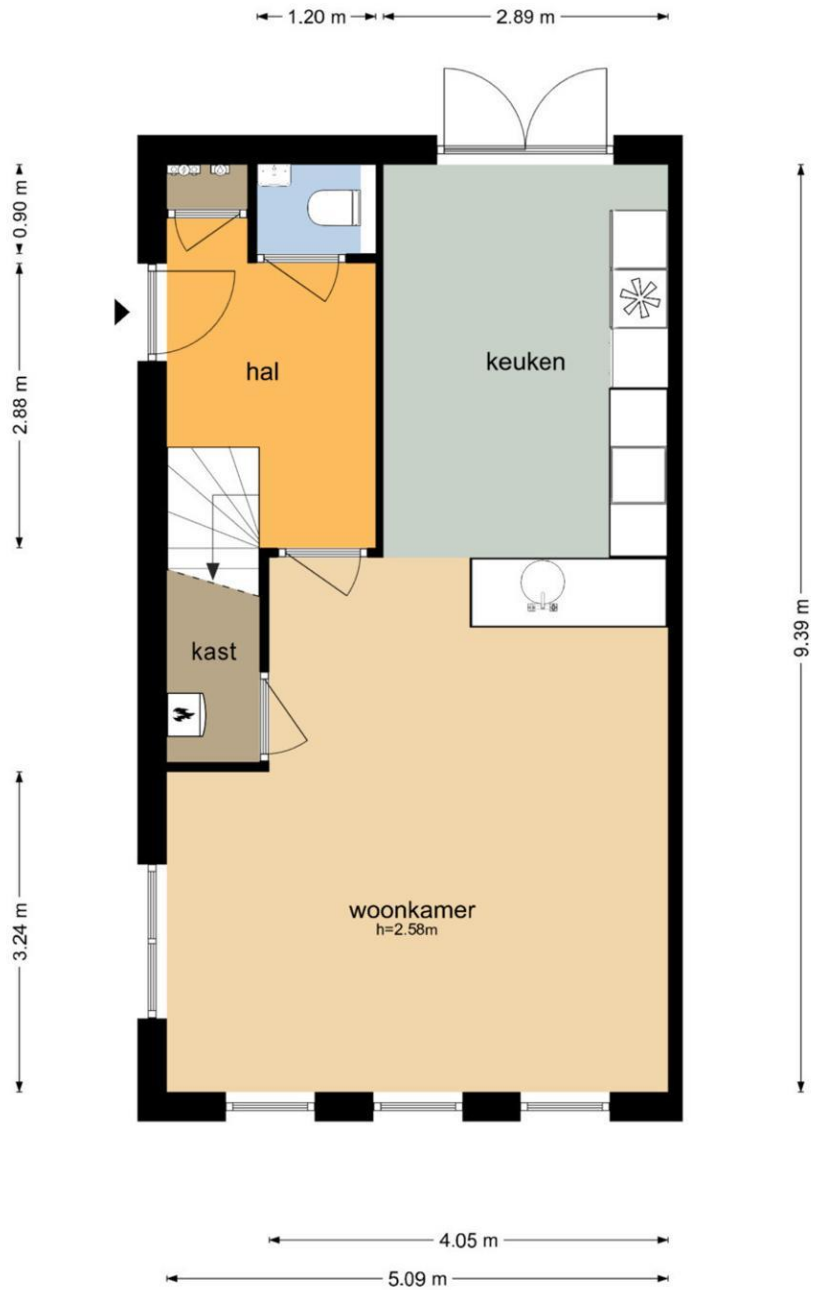


## Foto's



# Plattegrond

## Jane Addamslaan 95 - Amstelveen Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl

## Plattegrond



# Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl

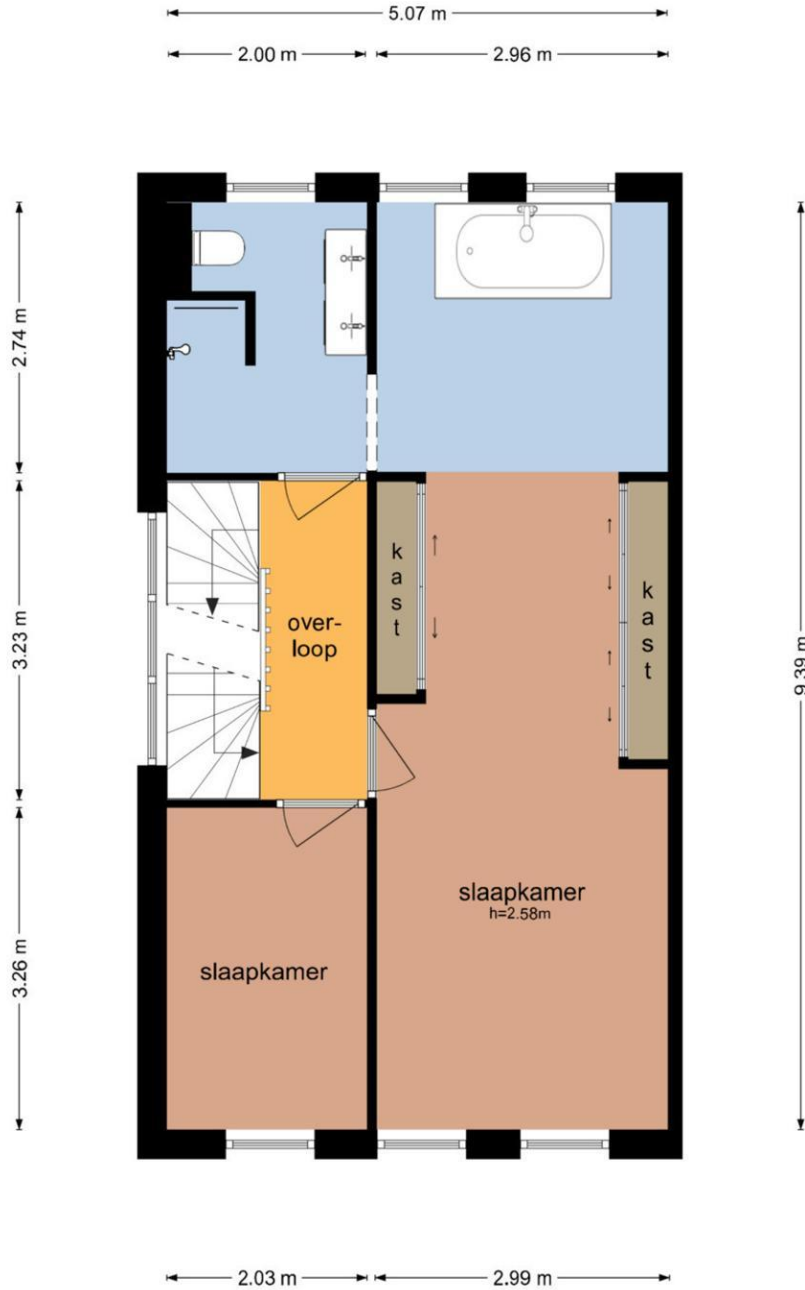


## Plattegrond



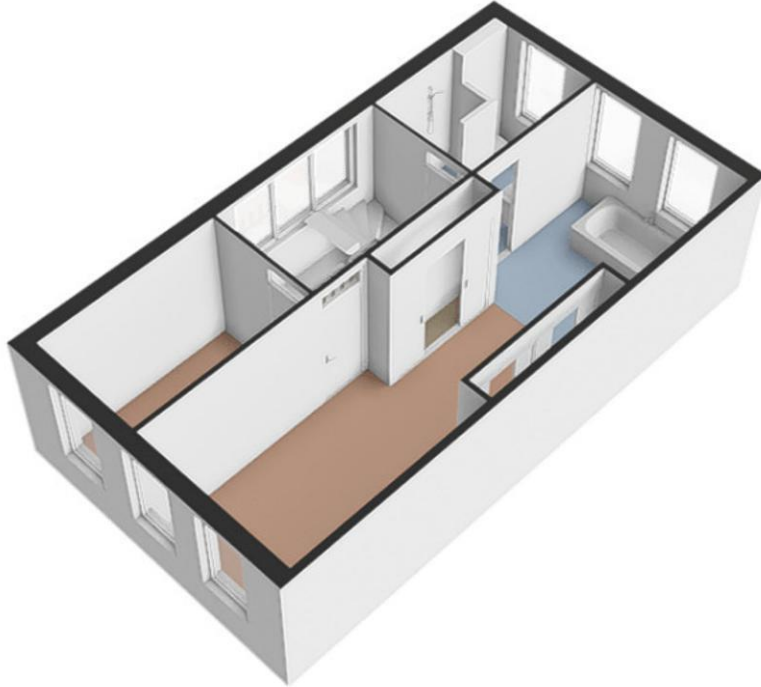
# Plattegrond

## Jane Addamslaan 95 - Amstelveen Eerste Verdieping



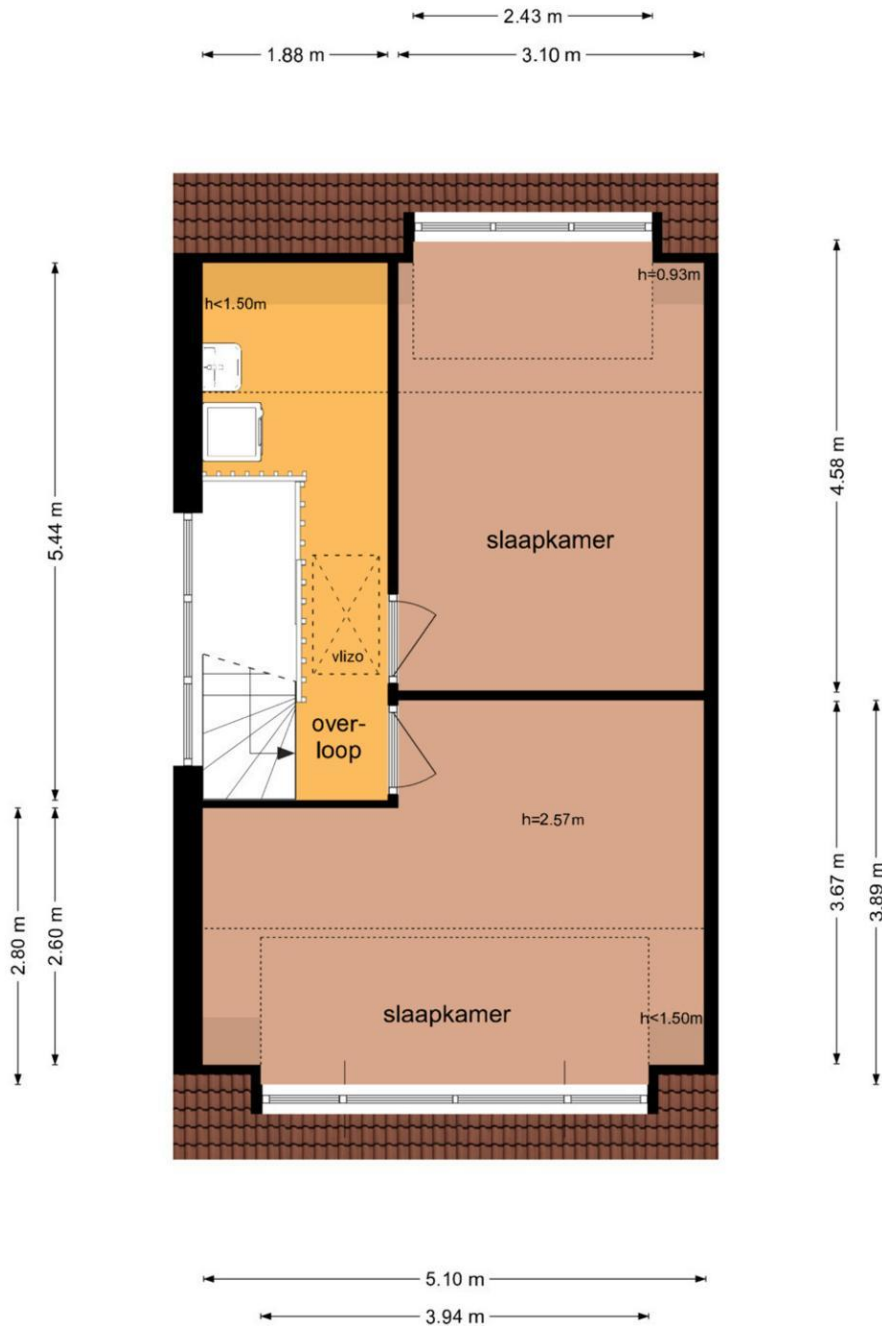
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl

## Plattegrond



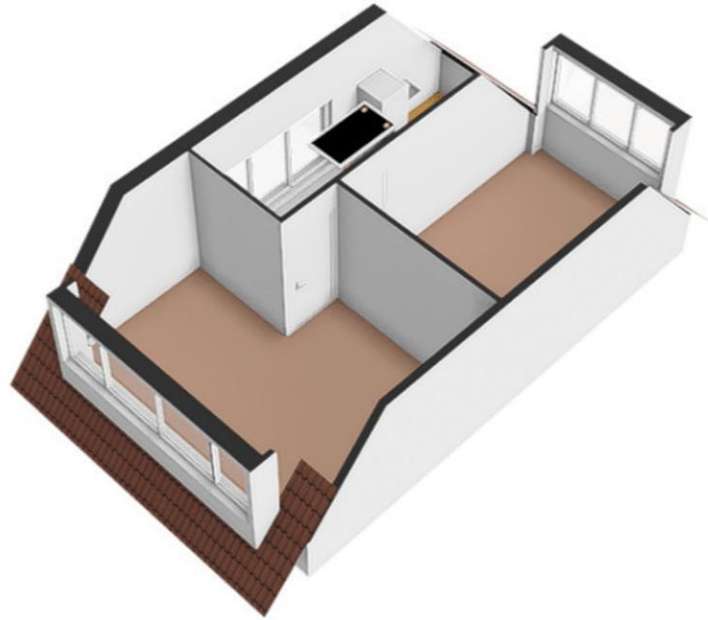
# Plattegrond

## Jane Addamslaan 95 - Amstelveen Tweede Verdieping



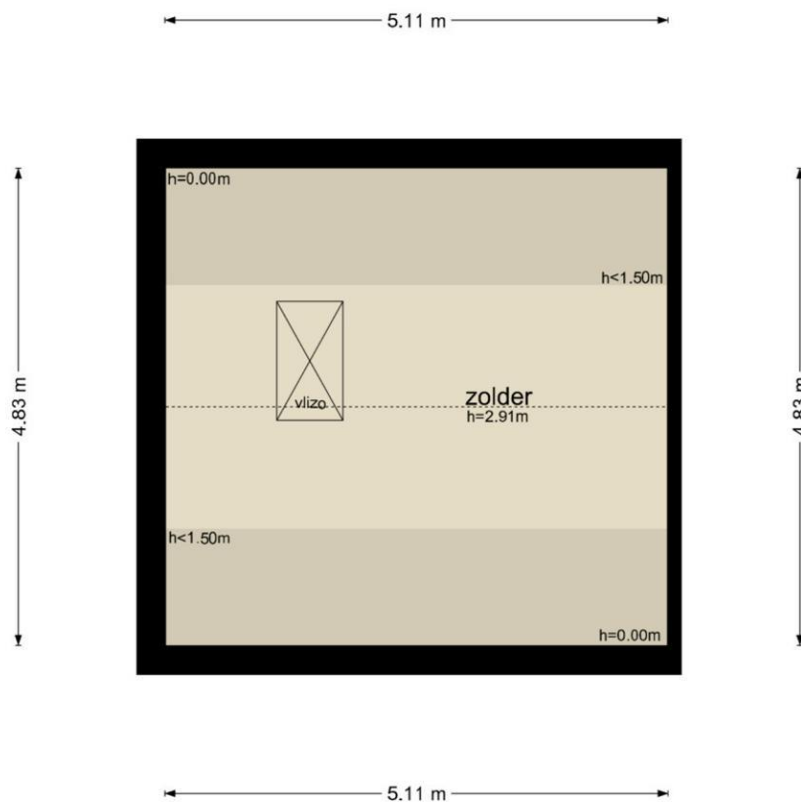
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl

## Plattegrond



# Plattegrond

## Jane Addamslaan 95 - Amstelveen Derde Verdieping

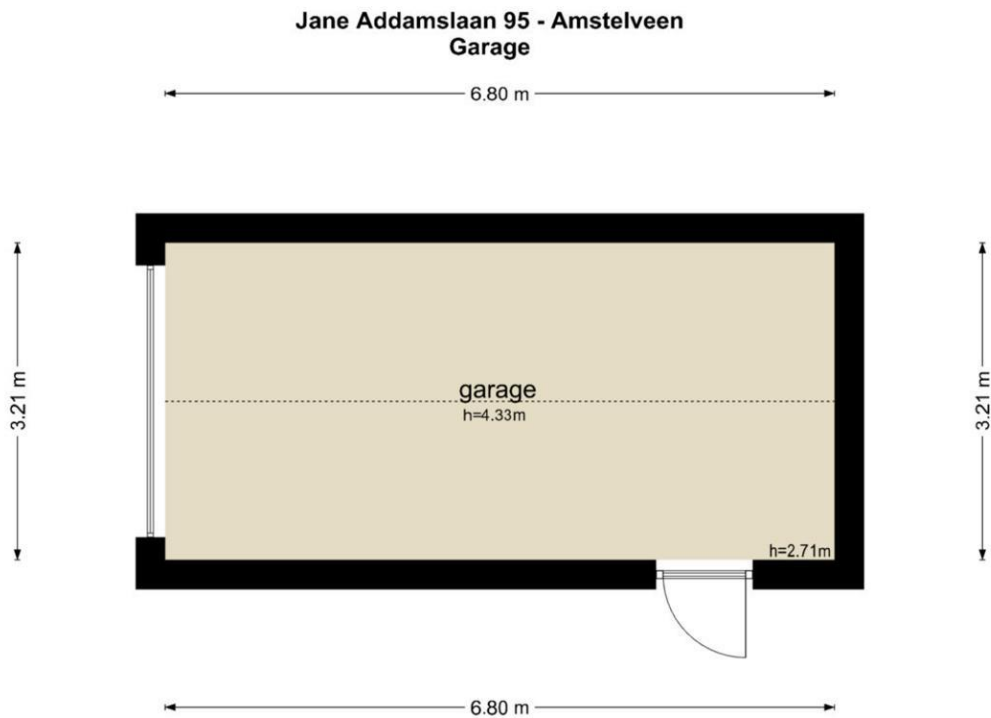


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl

## Plattegrond



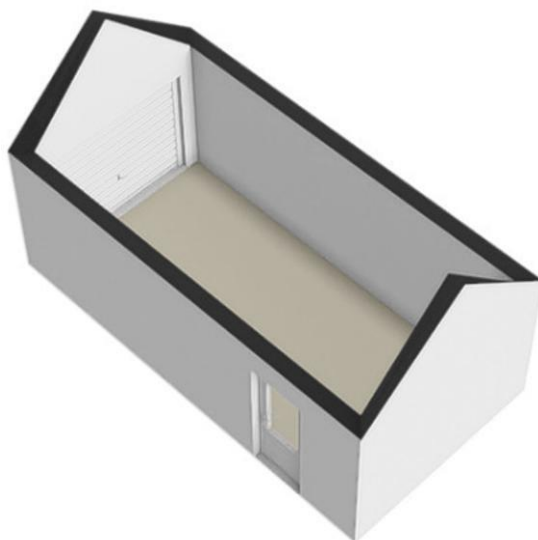
# Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© www.objectenco.nl



## Plattegrond



## Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Woning</b>				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Niet alle lampen gaan mee. In een excel omschrijf ik exact wat wel en niet achterblijft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- legplanken in de keuken, kasten in master bedroom en kinderkamers, Televisie in masterbedroom, bank in huiskamer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- shutters	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- koelkast garage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Airconditioning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- warmtepomp met magneetfilter en alle toebehoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Tuin</b>				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- loungebank	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- verrijdbare parasolvoet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
<b>Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Moet worden overgenomen</b>
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

# CMS titel

U kunt de tekst van de CMS pagina voor de brochure aanpassen onder Instellingen > Templates > Vrije tekst pagina's.  
Het indexnummer van deze pagina is 8010.

Qua opmaak kunt u alleen gebruik maken van cursief, onderstreept en dikgedrukt.