



## Jan Bernardusstraat 16 2, 1091 TT Amsterdam

Vraagprijs € 450.000,- k.k.



# Omschrijving

**\*\*For English text, see below\*\***

OPEN HUIS Zaterdag 18 januari 2025 tussen 10.00 en 12.00 uur  
Je bent dan van harte welkom zonder het maken van een bezichtigingsafpraak!

Welkom op de Jan Bernardusstraat 16-2 in Amsterdam, een fraai 3 kamerappartement dat comfort en een ideale ligging combineert.

Dit is jouw kans om te wonen op een unieke locatie, met alle gemakken het stadse leven binnen handbereik!

Gelegen tussen de Weesperzijde en de Wibautstraat, biedt dit appartement een prachtig uitzicht op de Amstel vanaf het balkon aan de voorzijde. Het appartement is gelegen op eigen grond, in een goed onderhouden pand met een zorgvuldige VvE.

Geniet van het uitzicht op de Amstel vanaf het kleine balkon aan de voorzijde, of ontspan op het royale balkon aan de achterzijde. Dit ruime balkon biedt voldoende plek voor een eettafel en een lounge set, perfect voor zonnige dagen en gezellige avonden.

Indeling:

Bij binnenkomst via het goed onderhouden trappenhuis betreed je de lichte woonkamer, waar openslaande deuren en een raampartij zorgen voor veel daglichttoetreding.

De open keuken -in lichte kleurstelling- is voorzien van een gaskookplaat, combi oven/magnetron, inbouwkoelkast met vriesvak, afzuigkap en vaatwasser.

De afsluitbare hal geeft toegang tot de twee slaapkamers en badkamer. De hoofdslaapkamer is voorzien van een grote glaspui met openslaande deuren naar het zonnige ruime balkon, gesitueerd op het zuiden.

De tweede slaapkamer, momenteel in gebruik als werkkamer, heeft een inbouwkast, deze kamer heeft dubbele openslaande ramen.

De moderne badkamer is uitgerust met een wastafel, inloopdouche, hangend toilet, handdoekradiator en aansluiting voor de wasmachine.

Het gehele appartement is voorzien van een stijlvolle eikenhouten vloer, wat het een warme en moderne uitstraling geeft.

Dit appartement biedt alles wat je wenst en nodig hebt voor comfortabel en centraal wonen in Amsterdam!

Neem contact op met Nicolette van Leeuwe, de verkopend makelaar van dit fijne appartement, voor het inplannen van een bezichtigingsafpraak of voor het verkrijgen van meer informatie....

...en op zaterdag 18 januari kun je tussen 10 en 12 langskomen tijdens het Open Huis, zonder het maken van een afspraak!

Je nieuwe thuis wacht op je aan de Jan Bernardusstraat 16-2!

Omgeving en bereikbaarheid:

De Jan Bernardusstraat ligt in de Weesperzijdebuurt, een prachtig stukje Amsterdam nabij de Amstel.

De Amstel met haar Oud Amsterdamse uitstraling, theater Carré, diverse restaurants en café's met terrassen liggen direct om de hoek aan de Weesperzijde; een favoriete plek om aan het water te genieten van het goede leven dat

**VanHuyse - Partner in Wonen**  
Dreef 48  
2012 HS, HAARLEM  
Tel: 085 - 401 44 72  
E-mail: [info@vanhuyse.nl](mailto:info@vanhuyse.nl)  
<https://www.vanhuyse.nl>





Amsterdam biedt!

Op zonnige dagen meren hier de boten aan de kade en verandert dit stukje van de Weesperzijde in 'the place to be'. De Jan Bernardusstraat is geen doorgaande straat dus heerlijk rustig.

Buurtwinkels zijn op loopafstand gelegen, zowel in de Rivierenbuurt aan de overzijde van de Amstel, als ook in hip Amsterdam Oost.

Voor recreatie mogelijkheden en ontspanning kun je goed terecht in het Oosterpark, fietsers en hardlopers vind je langs de Amstel en enkele roeiverenigingen hebben hun clubhuizen liggen op enkele minuten lopen van het appartement; kortom...een levendige buurt!

De Rivierenbuurt en De Pijp liggen op 2 minuten fietsafstand en het Amsterdam Stadscentrum is op een kleine 10 minuten fietsen bereikbaar

De Jan Bernardusstraat ligt dichtbij de uitvalswegen naar A2, A1 en A10. Openbaar vervoer is op enkele minuten loopafstand: het Amstelstation (trein, tram, metro en bus) en de Wibautstraat (metro).

Een parkeervergunning voor bewoners kost € 192,81 per 6 maanden (wachtijd is momenteel 5 maanden :januari 2025)

Bijzonderheden:

- Fijn modern 3 kamer appartement in fraai karakteristiek gebouw (oorspronkelijk bouwjaar 1914)
- gelegen op de tweede verdieping
- gesitueerd op eigen grond
- funderingsherstel dateert van 2009 en dak gerenoveerd in 2024
- woonoppervlakte 48 m2
- buitenruimte: 13 m2 (2 balkons!)
- centraal gelegen ten opzichte van uitvalswegen en openbaar vervoer voorzieningen
- actieve kleinschalige VvE (4 leden)
- administratie in eigen beheer
- MJOP aanwezig
- servicekosten bedragen € 94,-/maand
- niet zelfbewoningsclausule, ouderdomsclausule en asbestclausule zullen worden opgenomen in de koopovereenkomst
- koopakte dient te worden opgemaakt door notaris in Amsterdam, notariskeuze van koper (kosten koper)
- oplevering/transport in overleg (indicatie: eind april 2025)

\*\* English text\*\*

OPEN HOUSE Saturday, 18th January 2025, between 10:00 and 12:00

You are warmly welcome to visit without the need to make an appointment!

Welcome to Jan Bernardusstraat 16-2 in Amsterdam, a beautiful two-bedroom apartment that combines comfort and an ideal location. This is your chance to live in a unique spot with all the conveniences of city life within easy reach!

Located between Weesperzijde and Wibautstraat, the apartment is on freehold land in a well-maintained building with a diligent homeowners' association (VvE).

Enjoy the views of the Amstel from the small front balcony, or relax on the spacious rear balcony. This generous balcony provides plenty of space for a dining table and a lounge set, perfect for sunny days and cosy evenings.

Layout:

Upon entering the well-maintained stairwell, you enter the bright living room, where French doors and large windows ensure plenty of natural light. The open-plan kitchen includes a gas hob, combination oven/microwave, built-in fridge with freezer compartment, extractor hood, and dishwasher.

**VanHuyse - Partner in Wonen**  
**Dreef 48**  
**2012 HS, HAARLEM**  
**Tel: 085 - 401 44 72**  
**E-mail: [info@vanhuyse.nl](mailto:info@vanhuyse.nl)**  
**<https://www.vanhuyse.nl>**





The enclosed hallway leads to the two bedrooms and the bathroom.

The master bedroom features a large window with French doors opening onto the sunny, spacious southwest-facing balcony.

The second bedroom, currently used as a home office, has a built-in wardrobe, and double French windows. The modern bathroom includes a wash basin, walk-in shower, wall-mounted toilet, heated towel rail, and a connection for the washing machine.

The entire apartment features a stylish oak wood floor, giving it a warm and modern appearance.

This apartment offers everything you need for comfortable and central living in Amsterdam!

Contact Nicolette van Leeuwe, the selling agent for this lovely apartment, to schedule a viewing or to obtain more information...

...and on Saturday, 18th January, you can drop by during the OPEN HOUSE between 10:00 and 12:00, without an appointment!

Your new home is waiting for you at Jan Bernardusstraat 16-2!

#### Area and Accessibility:

Jan Bernardusstraat is situated in the Weesperzijde district, a beautiful part of Amsterdam near the Amstel. The Amstel, with its traditional Amsterdam atmosphere, the Carré theatre, and various restaurants and cafes with terraces, is just around the corner on Weesperzijde; a favourite spot to enjoy the good life by the water in Amsterdam!

On sunny days, boats moor at the quay here, and this part of Weesperzijde turns into 'the place to be'.

Jan Bernardusstraat is not a through street, so it's wonderfully quiet.

Local shops are within walking distance, both in the Rivierenbuurt on the opposite side of the Amstel and in trendy Amsterdam East.

For recreation and relaxation, you can easily visit Oosterpark; cyclists and joggers can be found along the Amstel. A few rowing clubs are just a few minutes walk from the apartment; in short, a lively neighbourhood!

The Rivierenbuurt and De Pijp are just 2 minutes by bike, and Amsterdam city centre is a 10-minute bike ride away.

Jan Bernardusstraat is conveniently located near the main roads to the A2, A1, and A10 motorways. Public transport is just a few minutes walk away: Amstel Station (train, tram, metro, and bus) and Wibautstraat (metro).

A parking permit for residents costs €192.81 every 6 months (current waiting time is 5 months, January 2025).

#### Special Features:

- Lovely modern 2-bedroom apartment in a charming characteristic building (originally built in 1914)
- Located on the second floor
- Situated on freehold land
- foundation renovation in 2009
- roof renovation in 2024
- Living area of 48 m<sup>2</sup>
- Outdoor space: 13 m<sup>2</sup> (2 balconies!)
- Centrally located with easy access to main roads and public transport
- Active small-scale homeowners' association (4 members)
- Administration managed in-house
- Multi-year maintenance plan (MJOP) available
- Service costs: €94 per month
- The non-owner-occupied clause, age-related clause, and asbestos clause will be included in the purchase agreement.
- The deed of sale must be drawn up by a notary in Amsterdam, chosen by the buyer (buyer's costs)
- Delivery/transfer by mutual agreement (estimated: end of April 2025)

**VanHuysse - Partner in Wonen**  
**Dreef 48**  
**2012 HS, HAARLEM**  
**Tel: 085 - 401 44 72**  
**E-mail: [info@vanhuysse.nl](mailto:info@vanhuysse.nl)**  
**<https://www.vanhuysse.nl>**

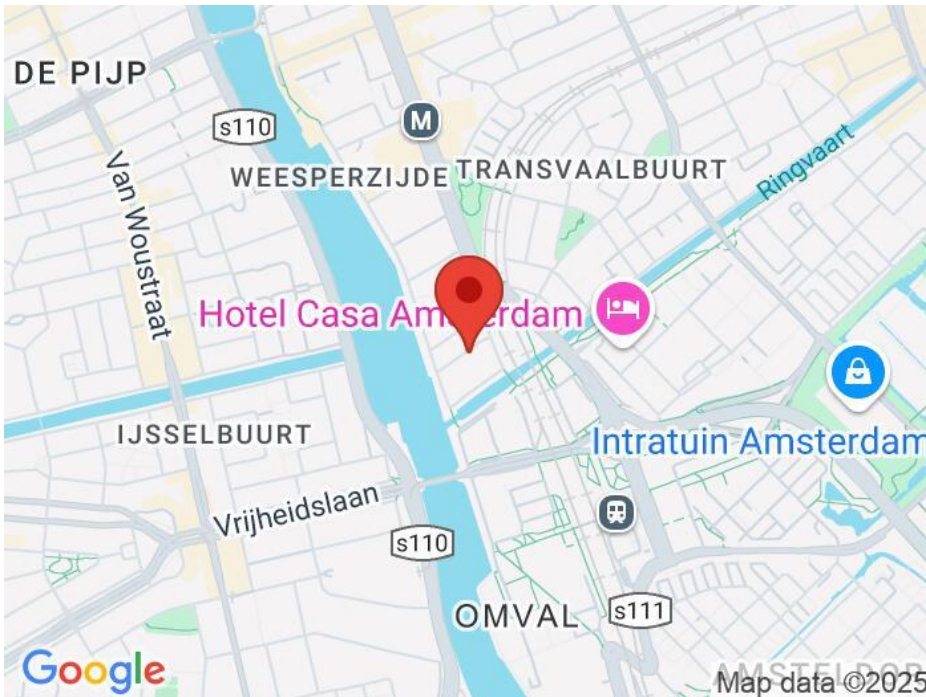


## Kenmerken

Vraagprijs	: € 450.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 162 m <sup>3</sup>
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 48 m <sup>2</sup>
Soort appartement	: Bovenwoning
Bouwjaar	: 1914
Ligging	: Aan rustige weg, in centrum, beschutte ligging
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dubbel glas
Voorzieningen	TV kabel, Natuurlijke ventilatie
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketel eigendom

## Locatie

Jan Bernardusstraat 16 2  
1091 TT AMSTERDAM



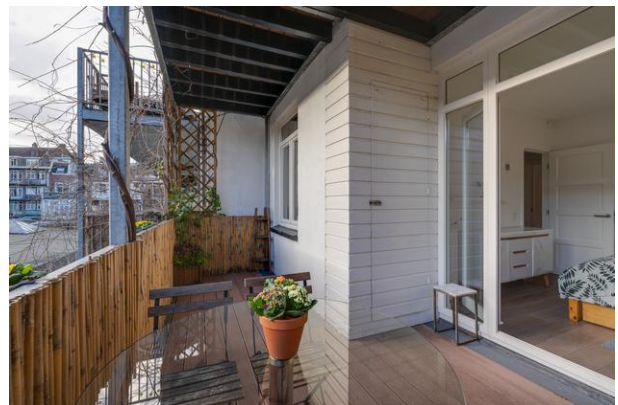
## Foto's



## Foto's



## Foto's





## Foto's



## Foto's



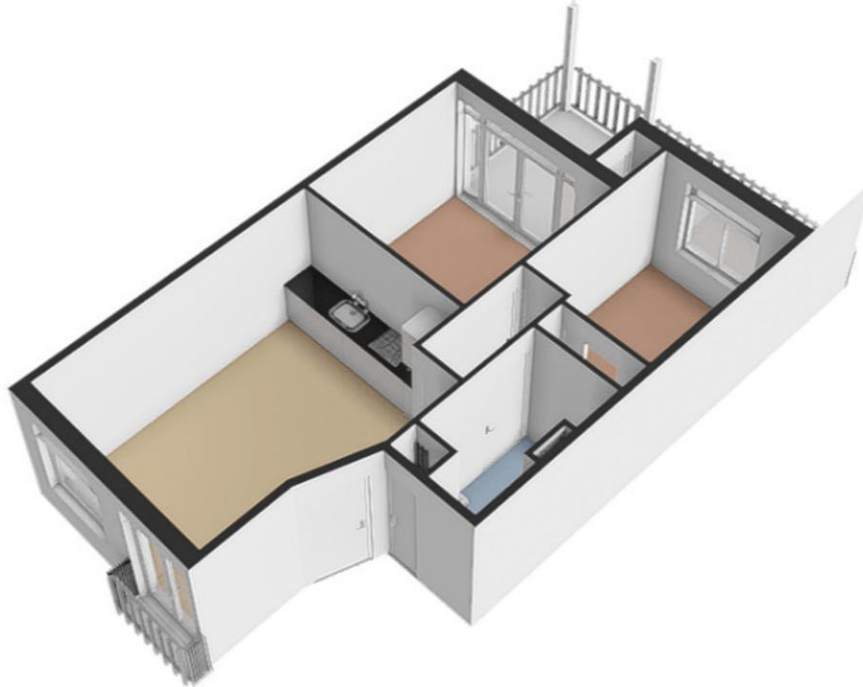
# Plattegrond

Jan Bernardusstraat 16 II - Amsterdam  
Tweede Verdieping

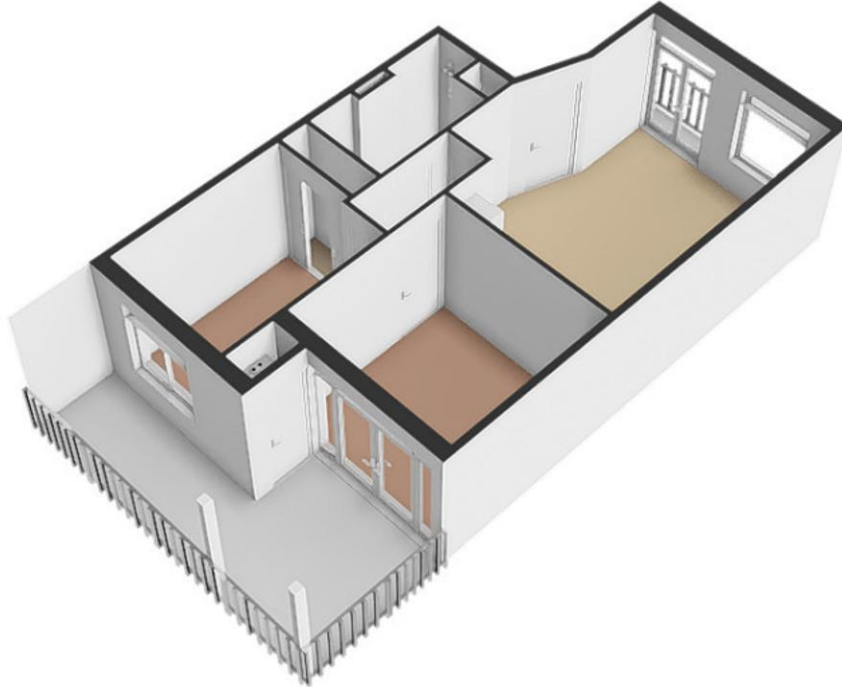


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
© www.objectenco.nl

## Plattegrond



## Plattegrond



## Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Woning</b>				
<b>Interieur</b>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Living room standing lamp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- Inbuilt storage in bedroom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Ikea wardrobe in bedroom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Grey Corner Sofabed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- White TV console	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- White coffee table	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Television	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- Toilethouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fontein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletrolhouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
- Double glazing	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Tuin</b>				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Bepanting	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
losse potten met planten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuus/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
<b>Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Moet worden overgenomen</b>
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

# CMS titel

U kunt de tekst van de CMS pagina voor de brochure aanpassen onder Instellingen > Templates > Vrije tekst pagina's.  
Het indexnummer van deze pagina is 8010.

Qua opmaak kunt u alleen gebruik maken van cursief, onderstreept en dikgedrukt.